

普通高等学校本科专业设置
预申报材料

学校名称	海南师范大学	预申报类型	☒ 备案专业 ☐ 国控专业 ☐ 目录外新专业
专业名称	城市更新	专业代码	081014T
学位授予门类	工学	修业年限	四年
所属门类代码	08	所属门类	工学
所属专业类代码	0810	所属专业类	土木类
专业筹建人	程叶青	负责人联系方式	13086013190
增设专业的理由和基础 (1000字以内)	一、发展规划与建设目标 我国城镇化进入存量提质、精细治理新阶段，城市更新上升为国家核心战略。教育部2026版本本科专业目录增设城市更新专业（081014T，土木类、工学学位），该专业突出地理、土木、规划、生态等多学科交叉融合。基于国家交叉学科发展导向，紧扣我校立足海南、服务自贸港办学定位，学院将申报该专业纳入学科优化发展规划。我院2006年开设人文地理与城乡规划专业，已建成成熟师资、课程与实践体系，该专业2026年停招，专业长期深耕城市空间、人地关系、GIS空间分析，知识体系与城市更新高度匹配，是理学支撑工科新专业的优质转型载体。申报城市更新专业可盘活存量教学资源，搭建土木与地理交叉学科体系。专业立足海南海岛滨海特色，培养兼具存量空间诊断、城市生态修复、历史文脉保护、数字空间治理能力的复合型人才，填补海南省无该本科专业的空白。 二、人才需求预测 当前行业由增量建设转向存量更新，传统规划人才综合能力难以适配岗位需求。全国仅哈工大2026年启动本科招生，其余高校仅开设研究生方向，复合型人才供给紧缺。“十五五”期间全国旧改、城中村整治、生态修复、历史街区活化项目扩容。海南自贸港建设提速，大城市全域推进城市更新，但省内无对口本科专业，仅依靠规划、土建专业零散输送人员，本土专业人才缺口持续扩大。毕业生可面向自然资源与住建系统、城市更新运营企业、基层社区服务管理单位就业，就业面广、行业需求长期稳定。 三、筹建基础条件 一是师资储备充足。有8名专职教师，覆盖人文地理、国土空间规划、GIS遥感、区域生态、城市经济等方向，学科结构适配专业需求。 二是课程改造成本低。GIS原理、城市规划原理、国土空间规划等课程可直接复用，仅新增城市更新法规、老旧空间改造设计、滨海生态修复、数字城市运维等特色课程模块，课程衔接顺畅。 三是产教实践平台完善。学院与省内自然资源、住建主管部门、规划院、更新建设企业长期合作，校外实习基地标准化，可将海南本地真实更新项目融入实训、毕业设计，实现教研实践就业一体化。 四是办学特色差异化突出。专业依托地理学空间分析、遥感技术优势，紧扣海南热带海岛、自贸港独特场景，人才培养更适配地方实操需求。 综上，申报城市更新专业契合国家城市发展战略、弥补海南本土人才短板，同步化解专业停招压力，盘活全部存量办学资源，筹建条件完备，具备可设可行性。		