

海南师范大学公共教室空调清洗消毒、保养、巡检项目信息表

基本信息						空调设备																	
序号	项目服务具体要求		校区	楼号	楼层	房号	1匹			2匹			3匹			4匹			5匹			数量	
	空调清洗	空调检修					型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份
1			南	田家炳	一	101							KF-72LW	2017	2								
2			南	田家炳	一	102													KF-120LV	2017	2		
3			南	田家炳	一	103													KF-120LV	2017	4		
4			南	田家炳	一	104														KF-120LV	2017	4	
5			南	田家炳	一	105A														KF-120LV	2016	1	
6			南	田家炳	一	105B				KFR-50GW	2021	1											
7			南	田家炳	一	107														KF-120LV	2021	1	
8			南	田家炳	二	201								KF-72LW	2017	2							
9			南	田家炳	二	202														KF-120LV	2017	2	
10			南	田家炳	二	206														KF-120LV	2017	2	
11			南	田家炳	二	205A								KF-72LW	2012	1							
12			南	田家炳	二	205B	KF-35GW	2012	1														
13			南	田家炳	三	301								KF-72LW	2017	2							
14			南	田家炳	三	302														KF-120LV	2017	2	
15			南	田家炳	三	303														KF-120LV	2017	2	
16			南	田家炳	三	304														KF-120LV	2017	2	
17			南	田家炳	三	306														KF-120LV	2017	2	
18			南	田家炳	四	401								KF-72LW	2017	2							
19			南	田家炳	四	402														KF-120LV	2017	2	
20			南	田家炳	四	403														KF-120LV	2017	2	
21			南	田家炳	四	404														KF-120LV	2017	2	
22			南	田家炳	四	405								KF-72LW	2017	2							
23			南	田家炳	四	406														KF-120LV	2017	2	
24			南	田家炳	四	407				KF-50LW	2011	1											
25			南	田家炳	五	501								KF-72LW	2017	2							
26			南	田家炳	五	502														KF-120LV	2017	2	
27			南	田家炳	五	503														KF-120LV	2017	2	
28			南	田家炳	五	504														KF-120LV	2017	2	
29			南	田家炳	五	505								KF-72LW	2017	2							
30			南	田家炳	五	506														KF-120LV	2017	2	
31			南	田家炳	六	601								KF-72LW	2017	2							
32			南	田家炳	六	602														KF-120LV	2017	2	

海南师范大学公共教室空调清洗消毒、保养、巡检项目信息表

基本信息						空调设备																	
序号	项目服务具体要求		校区	楼号	楼层	房号	1匹			2匹			3匹			4匹			5匹			数量	
	空调清洗	空调检修					型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份
33			南	田家炳	六	603													KF-120LV	2017	2		
34			南	田家炳	六	604													KF-120LV	2017	2		
35			南	田家炳	六	605						KF-72LW	2017	2									
36			南	田家炳	六	606													KF-120LV	2017	2		
37			南	田家炳	七	701						KF-72LW	2017	2									
38			南	田家炳	七	702													KF-120LV	2017	2		
39			南	田家炳	七	703													KF-120LV	2017	2		
40			南	田家炳	七	704													KF-120LV	2017	2		
41			南	田家炳	七	705						KF-72LW	2017	2									
42			南	田家炳	七	706													KF-120LV	2017	2		
43			南	田家炳	七	707						KF-50LW		1									
44			南	田家炳	八	801						KF-72LW	2012	1									
45			南	田家炳	八	802	F-26GV	2012	1			KF-72LW	2012	2									
46			南	田家炳	八	803													KF-120LV	2016	2		
47			南	田家炳	八	804						KF-72LW	2015	2									
48			南	田家炳	八	805						KF-72LW	2015	2									
49			南	田家炳	八	806	F-23GV	2013	1			KF-72LW	2015	1									
50			南	实验	十二	1207-1212					KF-50		6										
51			南	实验	十二	1213					KF-50		1										
52			南	实验	十二	1214					KF-50		1										
53			南	实验	十二	1215					KF-50		1										
54			南	实验	十二	1216					KF-50		1										
55			南	实验	十二	1217、1201-1206					KF-50		7										
56			南	实验	十二	值班室	F-26GV	2011	1														
57			南	实验	十二	机房	F-26GV	2016	1														
58			南	实验	十二	大厅													KF-120LV	2017	1		
59			桂	一教	二	213													KF-120LV	2018	2		
60			桂	一教	二	214						KF-72LW	2020	1									
61			桂	一教	二	209B						KF-72LW	2020	1									
62			桂	一教	五	503													KF-120LV	2017	2		
63			桂	一教	五	504													KF-120LV	2017	2		
64			桂	一教	五	512													KF-120LV	2017	2		

海南师范大学公共教室空调清洗消毒、保养、巡检项目信息表

基本信息						空调设备																
序号	项目服务具体要求		校区	楼号	楼层	房号	1匹			2匹			3匹			4匹			5匹			数量
	空调清洗	空调检修					型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	合计
65	一、空调内机的深度清洗 1、拆开室内机前半部的塑料盖，用高压水枪清洗过滤网及塑料盖后晾干消毒。 2、启动检查：确保空调能够正常启动，检查开关是否已打开，尝试启动压缩机或按压压缩机电源线以检查其正常启动1。 2内部清洁：检查空调内部是否有尘土或积垢，特别是过滤器、过滤网和排水孔是否堵塞，需要定		桂	一教	六	601							KF-72LW	2017	2							
66			桂	一教	六	602												KF-120LV	2017	2		
67			桂	一教	六	603												KF-120LV	2017	2		
68			桂	一教	六	604												KF-120LV	2017	2		
69			桂	一教	六	605								KF-72LW	2017	2						
70			桂	一教	六	608								KF-72LW	2017	2						
71			桂	一教	六	609												KF-120LV	2017	2		
72			桂	一教	六	610												KF-120LV	2017	3		
73			桂	一教	六	611												KF-120LV	2017	2		
74			桂	一教	六	612								KF-72LW	2017	2						
75			桂	二教	一	101												KF-120LV	2021	4		
76			桂	二教	一	102								KFR-50GW	2021	1						
77			桂	二教	一	103				KFR-50GW	2021	1										
78			桂	二教	一	104				KFR-50GW	2021	1										
79			桂	二教	一	106				KFR-50GW	2021	1										
80			桂	二教	一	109													KF-120LV	2021	4	
81			桂	二教	一	110													KF-120LV	2021	1	
82			桂	二教	一	111													KF-120LV	2021	4	
83			桂	二教	一	112													KF-120LV	2021	2	
84			桂	二教	一	113													KF-120LV	2021	2	
85			桂	二教	一	114													KF-120LV	2021	2	
86			桂	二教	一	115													KF-120LV	2021	2	
87			桂	二教	一	116													KF-120LV	2021	8	
88			桂	二教	一	117													KF-120LV	2021	1	
89			桂	二教	二	201													KF-120LV	2021	1	
90			桂	二教	二	202													KF-120LV	2021	2	
91			桂	二教	二	203													KF-120LV	2021	2	
92			桂	二教	二	204													KF-120LV	2021	2	
93			桂	二教	二	205													KF-120LV	2021	1	
94			桂	二教	二	206													KF-120LV	2021	1	
95			桂	二教	二	207													KF-120LV	2021	2	
96			桂	二教	二	208													KF-120LV	2021	2	

海南师范大学公共教室空调清洗消毒、保养、巡检项目信息表

基本信息						空调设备																
序号	项目服务具体要求		校区	楼号	楼层	房号	1匹			2匹			3匹			4匹			5匹			数量
	空调清洗	空调检修					型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	合计
97	2、毛刷把蒸发器翅片表面灰尘刷洗掉，再采用对铝翅片无腐蚀，但能清除灰尘、污垢、杀菌、消毒的专用清洗剂，喷于铝翅片上，让其作用5分钟。 3、卸下前摆叶片及内小摆页片，用高压水枪清洗干净。 4、用毛刷把贯流风页刷洗干净，如较脏时必须把贯流风页卸下用高压水枪清洗，直至干净。 5、用布巾擦洗出风口四周的灰尘，擦净后再喷射专用清洗剂使其达到消毒、杀菌的效果。 6、正确安装贯流风页、摆页、及前盖、过滤网，把室内机	是否堵塞，需要定期清洁或更换1。 3制冷效果：评估空调的制冷效果，如果制冷效果不佳，可以尝试调高空调的温度或将空调设置为强制制冷模式以提高制冷效果1。 4噪音检查：注意空调在运行时是否发出过大的噪音，这可能是风扇或电机存在问题，需要及时检查和维修1。 5电量检查：确保空调的电源连接正常，如果空调长时间未使用或电源故障，可能会导致电量不足，可以尝试将空调连接到电源插座上以确保电量充足1。 6功能检查：检查空调的其他功能是	桂	二教	二	209												KF-120LV	2021	1		
98		桂	二教	二	210													KF-120LV	2021	1		
99		桂	二教	三	301													KF-120LV	2021	1		
100		桂	二教	三	302													KF-120LV	2021	2		
101		桂	二教	三	303													KF-120LV	2021	3		
102		桂	二教	三	304													KF-120LV	2021	2		
103		桂	二教	三	305													KF-120LV	2021	1		
104		桂	二教	三	306													KF-120LV	2021	1		
105		桂	二教	三	307													KF-120LV	2021	1		
106		桂	二教	三	308													KF-120LV	2021	2		
107		桂	二教	三	309													KF-120LV	2021	2		
108		桂	二教	三	310													KF-120LV	2021	2		
109		桂	二教	三	311													KF-120LV	2021	2		
110		桂	二教	三	312													KF-120LV	2021	1		
111		桂	二教	四	401													KF-120LV	2021	1		
112		桂	二教	四	402													KF-120LV	2021	2		
113		桂	二教	四	403													KF-120LV	2021	2		
114		桂	二教	四	404													KF-120LV	2021	2		
115		桂	二教	四	405													KF-120LV	2021	1		
116		桂	二教	四	406													KF-120LV	2021	1		
117		桂	二教	四	407													KF-120LV	2021	2		
118		桂	二教	四	408													KF-120LV	2021	2		
119		桂	二教	四	409													KF-120LV	2021	2		
120		桂	二教	四	410													KF-120LV	2021	2		
121		桂	二教	四	411													KF-120LV	2021	2		
122		桂	二教	四	412													KF-120LV	2021	1		
123		桂	二教	五	501													KF-120LV	2021	1		
124		桂	二教	五	502													KF-120LV	2021	2		
125	桂	二教	五	503													KF-120LV	2021	2			
126	桂	二教	五	504													KF-120LV	2021	3			
127	桂	二教	五	505													KF-120LV	2021	1			
128	桂	二教	五	506													KF-120LV	2021	1			

海南师范大学公共教室空调清洗消毒、保养、巡检项目信息表

基本信息						空调设备																	
序号	项目服务具体要求		校区	楼号	楼层	房号	1匹			2匹			3匹			4匹			5匹			数量	
	空调清洗	空调检修					型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	合计	
129	1. 表面擦干净，并安装完毕后开机调试。 2. 空调外机的深度清洗，乙方应严格按照以下的清洗方案清洗： 1、先用高压清洗机对冷凝器翅片冲洗遍。 2、再采用专用的空调外机清洗剂（涤尘）喷于翅片上，让其作用5分钟。 3、然后再用高压清洗机冲洗翅片直至干净，并安装调试。	空调的其他功能是否正常，如温度控制或空气净化等，如果其他功能出现问题，可能是因为制冷效果不佳或其他故障导致的1。 7系统压力测试：通过测量高低压侧的压力值并与标准值进行比较，可以发现是否存在制冷剂泄露、管道堵塞等问题2。 8电气安全检测：检查电源线是否有破损接触不良等情况，并确保空调插头插紧、插座没有松动现象。同时，检查空调外壳是否有漏电现象以及电路保护装置是否正常工作。	桂	二教	五	507												KF-120LV	2021	2			
130			桂	二教	五	508													KF-120LV	2021	2		
131			桂	二教	五	509													KF-120LV	2021	2		
132			桂	二教	五	510														KF-120LV	2021	2	
133			桂	二教	五	511														KF-120LV	2021	2	
134			桂	二教	五	512														KF-120LV	2021	1	
135			桂	二教	六	601														KF-120LV	2021	1	
136			桂	二教	六	602														KF-120LV	2021	2	
137			桂	二教	六	603														KF-120LV	2021	2	
138			桂	二教	六	604														KF-120LV	2021	2	
139			桂	二教	六	605														KF-120LV	2021	1	
140			桂	二教	六	606														KF-120LV	2021	1	
141			桂	二教	六	607														KF-120LV	2021	2	
142			桂	二教	六	608														KF-120LV	2021	2	
143			桂	二教	六	609														KF-120LV	2021	2	
144			桂	二教	六	610														KF-120LV	2021	2	
145			桂	二教	六	611														KF-120LV	2021	2	
146			桂	二教	六	612														KF-120LV	2021	1	
147			桂	化工	一	101														KF-120LV	2021	4	
148			桂	化工	三	301							KF-72LW	2021	2								
149			桂	化工	三	302							KF-72LW	2021	2								
150			桂	化工	三	303							KF-72LW	2021	2								
151			桂	化工	三	304							KF-72LW	2021	2								
152			桂	化工	三	305														KF-120LV	2021	2	
153			桂	化工	四	401							KF-72LW	2021	2								
154			桂	化工	四	402							KF-72LW	2021	2								
155			桂	化工	四	403							KF-72LW	2021	2								
156			桂	化工	四	404							KF-72LW	2021	2								
157			桂	体育	一	112							KF-72LW	2017	1					KF-120LV	2017	4	
158			桂	体育	二	211							KF-72LW	2017	2								
159			桂	体育	二	212							KF-72LW	2017	2								
160			桂	体育	四	404							KF-72LW	2017	2								

海南师范大学公共教室空调清洗消毒、保养、巡检项目信息表

基本信息							空调设备															
序号	项目服务具体要求		校区	楼号	楼层	房号	1匹			2匹			3匹			4匹			5匹			数量
	空调清洗	空调检修					型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	合计
161			桂	体育	四	405							KF-72LW	2017	2							
162			桂	外语	二	211							KF-72LW	2021	1							
163			桂	外语	二	212							KF-72LW	2021	1							
164			桂	外语	三	307							KF-72LW	2021	1							
165			桂	外语	三	312							KF-72LW	2021	1							
166			桂	外语	四	404												KF-120LW	2021	2		
167			桂	外语	四	409							KF-72LW	2021	1							
168			桂	外语	四	410							KF-72LW	2021	1							
169			桂	外语	四	411							KF-72LW	2021	1							
170			桂	外语	四	412							KF-72LW	2021	1							
171			桂	外语	四	413							KF-72LW	2021	1							
172			桂	外语	四	414							KF-72LW	2021	1							
173			桂	外语	五	507							KF-72LW	2021	1							
174			桂	文学	一	105							KF-72LW	2021	2							
175			桂	文学	一	106							KF-72LW	2021	1							
176			桂	文学	一	107							KF-72LW	2021	1							
177			桂	文学	三	305							KF-72LW	2021	2							
178			桂	文学	三	310							KF-72LW	2021	2							
179			桂	文学	三	312												KF-120LW	2021	1		
180			桂	文学	三	315	KF-26GW	2021	1													
181			桂	文学	四	403												KF-120LW	2021	2		
182			桂	文学	四	413							KF-72LW	2021	2							
183			桂	文学	四	415							KF-72LW	2021	2							
184			桂	文学	五	511												KF-120LW	2021	2		
185			桂	信息	一	115												KF-120LW	2019	2		
186			桂	信息	二	220												KF-120LW	2019	2		
187			桂	信息	二	221												KF-120LW	2019	2		
188			桂	实验楼	一	108										KF-93	2020	3				
189			桂	实验楼	一	109										KF-93	2020	3				
190			桂	实验楼	二	236	KF-26	2020	1													
191			桂	实验楼	二	201	KF-26	2020	1													
192			桂	实验楼	二	241										KF-93	2020	2				

海南师范大学公共教室空调清洗消毒、保养、巡检项目信息表

基本信息						空调设备																	
序号	项目服务具体要求		校区	楼号	楼层	房号	1匹			2匹			3匹			4匹			5匹			数量	
	空调清洗	空调检修					型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	合计	
193			桂	实验楼	二	218										KF-93	2020	2					
194			桂	实验楼	二	219										KF-93	2020	2					
195			桂	实验楼	二	220										KF-93	2020	2					
196			桂	实验楼	二	221										KF-93	2020	2					
197			桂	实验楼	二	234										KF-93	2020	2					
198			桂	实验楼	二	235										KF-93	2020	2					
199			桂	实验楼	二	237										KF-93	2020	2					
200			桂	实验楼	二	238										KF-93	2020	2					
201			桂	实验楼	二	239										KF-93	2020	2					
202			桂	实验楼	三	316	KF-26	2020	1														
203			桂	实验楼	二	240	KF-26	2020	1														
204			桂	实验楼	三	314											KF-93	2020	2				
205			桂	实验楼	三	315											KF-93	2020	2				
206			桂	实验楼	三	317											KF-93	2020	2				
207			桂	实验楼	二	202	KF-26	2020	1														
208			桂	实验楼	二	203	KF-26	2020	1														
209			桂	实验楼	二	204	KF-26	2020	1														
210			桂	实验楼	二	205	KF-26	2020	1														
211			桂	实验楼	二	206	KF-26	2020	1														
212			桂	实验楼	二	207	KF-26	2020	1														
213			桂	实验楼	二	208	KF-26	2020	1														
214			桂	实验楼	二	209	KF-26	2020	1														
215			桂	实验楼	二	210	KF-26	2020	1														
216			桂	实验楼	二	211	KF-26	2020	1														
217			桂	实验楼	二	212	KF-26	2020	1														
218			桂	实验楼	二	213	KF-26	2020	1														
219			桂	实验楼	二	214	KF-26	2020	1														
220			桂	实验楼	二	215	KF-26	2020	1														
221			桂	实验楼	二	216	KF-26	2020	1														
222			桂	实验楼	二	217	KF-26	2020	1														
223			桂	实验楼	二	222	KF-26	2020	1														
224			桂	实验楼	二	223	KF-26	2020	1														

海南师范大学公共教室空调清洗消毒、保养、巡检项目信息表

基本信息						空调设备																
序号	项目服务具体要求		校区	楼号	楼层	房号	1匹			2匹			3匹			4匹			5匹			数量
							型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	型号	年份	数量	合计
225			桂	实验楼	二	224	KF-26	2020	1													
226			桂	实验楼	二	225	KF-26	2020	1													
227			桂	实验楼	二	226	KF-26	2020	1													
228			桂	实验楼	二	227	KF-26	2020	1													
229			桂	实验楼	二	228	KF-26	2020	1													
230			桂	实验楼	二	229	KF-26	2020	1													
231			桂	实验楼	二	230	KF-26	2020	1													
232			桂	实验楼	二	231	KF-26	2020	1													
233			桂	实验楼	二	232	KF-26	2020	1													
234			桂	实验楼	二	233	KF-26	2020	1													
235			南	值班室	一	104													KF-120LW	2016	1	
236			南	值班室	一	105				KR-50GW	2017	1										
237			南	值班室	一	106				KR-50GW	2017	1										
合计								38			24			91			32			230	415	